

令和6年8月吉日

東京都中央区日本橋蛸殻町 1-14-14  
現保証会社 株式会社ラクーンレント  
代表取締役 中山和人

東京都中央区日本橋横山町 3-13  
新保証会社 ナップ賃貸保証株式会社  
代表取締役 坂口頼邦

## 契約上の地位の移転に関するお知らせ

拝啓

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のご厚情を賜り、深く御礼申し上げます。

この度、株式会社ラクーンレント（現保証会社）は、ナップ賃貸保証株式会社（新保証会社）との間で、令和6年8月26日に、一部の保証委託契約及び賃貸保証契約上の地位を移転する契約を締結いたしました。なお、対象となる契約一覧は、郵送にてお送り致します。

これに伴いまして、株式会社ラクーンレントの保証委託契約及び賃貸保証契約上の地位は、令和6年10月15日付で、従前と同条件にて、ナップ賃貸保証株式会社に移転することとさせていただきます。令和6年11月分賃料以降の保証債務の履行については、ナップ賃貸保証株式会社より行われますので、同社宛にご請求いただくようお願い申し上げます。対象となる管理会社様には、改めて、ナップ賃貸保証株式会社の担当よりご連絡いたします。ナップ賃貸保証株式会社との間で業務協定の締結が未了な管理会社様におかれましては、別途業務協定を締結することが必要となります。

ご不明点等ございましたら、下記までご連絡ください。

敬具

### ■地位の移転先概要

契約上の地位の移転日；令和6年10月15日

家賃保証業務登録番号；国土交通省（2）第57号

商号；ナップ賃貸保証株式会社

代表者名；坂口 頼邦

本社所在地；東京都中央区日本橋横山町 3-13

電話；0570-055-722

FAX；050-3802-2684